

# Z Á P I S N I C A

## zo 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 14.12.2023 o 17.00 hod v zasadačke Obecného úradu v Limbach, ul. SNP 55

Prítomní: Bc. Zuzana Lobíková, Mgr. Mária Krajčovičová, Ing. Jana Holčáková, p. Michaela Miklenčíčová, Ing. Soňa Kundlákova, p. Daniel Šteberla, Bc. Matej Farbula, JUDr. Branislav Kalman a podpísaní občania obce (viď. prezenčná listina).

Nepřítomní: p. Juraj Czinege, p. Róbert Hlavatovič

### Program:

1. Otvorenie
  - a) *Schválenie programu rokovania*
  - b) *Voľba návrhovej komisie*
  - c) *Voľba overovateľov zápisnice*
  - d) *Určenie zapisovateľa*
2. **Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**
3. **Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia a závery**
4. **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce od posledného zasadnutia**
  - **Správy z ukončených kontrol – predloženie**
  - **Prebiehajúce kontroly – informácia**
5. **Informácie starostu:**
  - **K stavu a čerpaniu rozpočtu obce ku dňu 30.11.2023**
  - **K zasadnutiu ZMOMR**
  - **K zasadnutiu OOCR**
  - **Ku neplatnosti kolektívnej zmluvy**
  - **K sťažnosti na rýchlu jazdu vodičov Arriva**
6. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
7. **Žiadosť Základnej školy o zvýšenie školného poplatku v školskom klube detí v ZŠ Limbach**
8. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Limbach**
9. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj**
10. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území obce Limbach**
11. **Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Limbach a s majetkom štátu, ktorý obec užíva**
12. **Návrh plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024 – predloženie**
13. **Rozpočtové opatrenie č. 2**
14. **Rozpočtové opatrenie č. 3**
15. **Vysporiadanie schodku záverečného účtu za rok 2022**
16. **Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Limbach – predĺženie platnosti**
17. **Voľba zástupcov z radov poslancov za člena Rady školy pri ZŠ**
18. **Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi**
19. **Schválenie prevodu majetku obce Limbach do vlastníctva Tatiany Kozákovej**
20. **Doručené podania Obecnému zastupiteľstvu:**
  - a) *Žiadosť o poskytnutie dotácie súkromného centra voľného času v Modre*
  - b) *Žiadosť o ukončenie nájmu R-Gastro s.r.o.*
  - c) *Žiadosť Adriany Tataiovej o odkúpenie obecného pozemku*
  - d) *Žiadosť Petra Sulana o odkúpenie obecného pozemku*
  - e) *Žiadosť Matúša Porubského o odkúpenie obecného pozemku*

- f) *Žiadosť Dalimila Draganovského o odkúpenie obecného pozemku*
- g) *Žiadosť Petra Hudeca o odkúpenie obecného pozemku*
- h) *Žiadosť Martina Bukatoviča o odkúpenie obecného pozemku*
- i) *Žiadosť Slovak Parcel Service o prenájom obecného pozemku*
- j) *Žiadosť Andreja Pavlíka, Zuzany Pavlík Bezákovej, Matúša Ondrejoviča a Lenky Ondrejovičovej o prenájom obecného pozemku*
- k) *Žiadosť Koliba Limbach o vyjadrenie k investičnému zámeru*
- l) *Žiadosť o súhlas s vysadením vavrínovcov na obecnom pozemku.*
- m) *Žiadosť o rezerváciu športového areálu od ŠK VAZKA Bratislava*

## **21. Interpelácie poslancov na starostu obce**

## **22. Doručené podania občanov**

- a) *Dopyt p. Fodora*

## **23. Dotazy a dopyty občanov**

## **24. Záver**

### **K bodu 1**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal prítomných.

#### **a) Schválenie programu rokovania**

##### **B/1/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania OZ Limbach.**

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/1/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **b) Voľba návrhovej komisie**

##### **B/2/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Bc. Zuzana Lobíková a Bc. Matej Farbula.**

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/2/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **c) Voľba overovateľov zápisnice**

##### **B/3/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Mgr. Máriu Krajčovičovou a Ing. Janu Holčákovú.**

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/2/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **d) Určenie zapisovateľa zápisnice**

##### **A/1/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo určuje zapisovateľku zápisnice Mgr. Luciu Štulajterovú.**

## **K bodu 2**

### **Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

Starosta informoval o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

E/1/OZ/2023/19-09 ZŠ a ŠKD sú už vyradené z pod účtovnej jednotky obce Limbach, zamestnanci ZŠ a ŠKD boli delimitovaní pod ZŠ. Delimitácia majetku sa pripravuje tak, aby po inventúre, ktorá prebieha a kolaudácii školy a telocvične im bol tento majetok odovzdaný do správy.

E/2/OZ/2023/19-09 Rokovanie so slovenskou poštou prebehlo.

E/3/OZ/2023/19-09 Poistné zmluvy budú aktualizované po kolaudácii školy, ktorá bude taktiež poistená. Kompletný materiál bude predložený na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Albert Bystričan žiadal informácie k plneniu uznesenia D/1/OZ/2023/15-02 vo veci vymáhania škody vo výške 5 500 EUR, ktorú spôsobila obci Limbach bývalá starostka obce p. Čechovičová. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce JUDr. Branislava Kalmana na predloženie právnej analýzy od právneho zástupcu vo veci vymáhania predmetnej škody do 31.1.2023.

### **C/1/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správy starostu o plnení uznesení.**

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/1/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

### **G/1/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce predložiť vo veci D/1/OZ/2023/15-02 právnu analýzu do 31.1.2024.**

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

## **K bodu 3**

### **Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia a závery**

Poslanci informovali starostu o výsledkoch zasadnutí ich komisií.

### **C/2/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu z rokovaní komisií OZ.**

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/2/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

## **K bodu 4**

## **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce od posledného zasadnutia**

- **Správy z ukončených kontrol** - predloženie
- **Prebiehajúce kontroly** – informácia

Hlavný kontrolór obce informoval o vykonaných a plánovaných kontrolách. Hlavný kontrolór obce taktiež informoval o plánovanej aktualizácii všeobecne záväzných nariadení a nakladaní s odpadmi, o poskytovaní dotácií, a o smerniciach, ktoré boli prijaté a podpísané starostom obce JUDr. Branislavom Kalmanom.

### **C/3/OZ/2023/14-12**

#### **Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce od posledného plánovaného zasadnutia.**

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/3/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

### **K bodu 5**

#### **Informácie starostu:**

#### **K stavu a čerpaniu rozpočtu obce ku dňu 30.11.2023**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o čerpaní rozpočtu obce k 30.11.2023.

Príjmy – predpokladané príjmy: 5 449 516,00 EUR

– čerpanie: 3 782 434,51 EUR

– čerpanie vyjadrené v percentách: 69,40%

Výdavky – predpokladané výdavky: 4 837 086,00 EUR

– čerpanie: 3 836 557,73 EUR

– čerpanie vyjadrené v percentách: 79,30%

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o úhrade všetkých faktúr súvisiacich s dostavbou základnej školy a o žiadosti na BSK o poslednú platbu nákladov spojených s dostavbou základnej školy, ktorú obec Limbach podá v januári 2024.

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o zostatkoch na účtoch obce Limbach a o vybraných poplatkoch a daniach ku dňu 14.12.2023.

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o nákladoch na dostavbu základnej školy, ktoré boli uhradené z dotácií a z rozpočtu obce Limbach.

#### **K zasadnutiu ZMOMR:**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o zvýšení členského poplatku Združeniu miest a obcí malokarpatského regiónu na sumu 0,10 EUR za občana.

#### **K zasadnutiu OOCR:**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o vystúpení obce Častá z Oblastnej organizácie cestovného ruchu. OOCR sa uznieslo na odpustení dlžnej čiastky 5 826 EUR obci Častá.

#### **Ku neplatnosti kolektívnej zmluvy:**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o dôvodoch neplatnosti kolektívnej zmluvy zamestnancov obce, základnej a materskej školy. Platnosť kolektívnej zmluvy skončila 21.12.2022. V súčasnosti obec vstupuje do rokovaní o návrhu novej kolektívnej zmluvy.

### **K sťažnosti na rýchlu jazdu vodičov Arriva**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o sťažnosti obecného úradu Limbach na rýchlu jazdu vodičov autobusov spoločnosti Arriva. Spoločnosť Arriva sťažnosť preverila a zjedнала nápravu.

### **C/4/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu k aktuálnym informáciám.**

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/4/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

### **K bodu 6**

#### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o oprave predkladateľa pred rokovaním v § 20 odsek 5 VZN č. 2 bolo slovné spojenie zberný dvor nahradené slovným spojením zberné miesto. Druhá zmena predkladateľa pred rokovaním je v § 12 odsek 8, v ktorom sa písmeno b vypustilo a nasledujúce písmená sa posunuli smerom hore.

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o dôvodoch zvyšovania miestnych daní a poplatkov.

Poslanec obecného zastupiteľstva Bc. Matej Farbula vyjadril nesúhlas s navrhovanými sadzbami a predložil na rokovanie pozmeňovací návrh na zmenu sadzieb vo Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

### **B/4/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu návrhu VZN č. 2/2023 všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v § 3 s názvom Daň z pozemkov, písmeno (2) nasledovne:**

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy na poľno a les 0,70 %,
- b) záhrady 0,60%,
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy okrem písmena a 0,60%,
- d) lesné hospodárske pozemky, rybníky na chov rýb 1,50%,
- e) stavebné pozemky 1,00%.

**Daň zo stavieb:**

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,35 EUR,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,25 EUR,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,63 EUR,
- d) samostatne stojace garáže 0,25 EUR,
- e) stavby hromadných garáží 0,25 EUR,
- f) podzemné garáže 0,25 EUR,
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, sklady a administratíva 1,25 EUR,



c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,65 EUR za m<sup>2</sup>,  
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 1,4 EUR za m<sup>2</sup>  
a v odseku (2) sa mení príplatok za podlažie na výšku 0,08 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/6/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**B/7/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypustenie podnadvisu Daň z nehnuteľností pod nadvisom v ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/7/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**B/8/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmeniť znenie § 4 odsek c) a to na znenie chaty a stavby na individuálnu rekreáciu s výnimkou stavieb, v ktorých majú majitelia nehnuteľností trvalý pobyt v Limbachu.**

Hlasovanie:

za: 0

proti: 0

zdržal sa: 6

Na základe hlasovania uznesenie B/8/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 nebolo prijaté.

**B/9/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pre lokalitu Suchý vrch možnosť výberu veľkosti nádoby na komunálny odpad.**

Hlasovanie:

za: 0    proti: 2 (Ing. Kundlákova, p. Šteberla)    zdržal sa: 4 (Bc. Lobíková, Mgr. Krajčovičová, Ing. Holčáková, p. Miklenčíčová)

Na základe hlasovania uznesenie B/9/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 nebolo prijaté.

**B/10/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v § 12 ods. 7 c) doplnenie ustanovenia o možnosti splátkového kalendára.**

Hlasovanie:

za: 4 (Ing. Kundlákova, Ing. Holčáková, Mgr. Krajčovičová, p. Miklenčíčová)

proti: 0

zdržal sa: 2 (Bc. Lobíková, p. Šteberla)

Na základe hlasovania uznesenie B/10/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 nebolo prijaté.

**B/11/OZ/2023/14-12**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a**

**uznáša sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s pozmeňujúcimi návrhmi.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/11/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**K bodu 7**

**Žiadosť Základnej školy o zvýšenie školného poplatku v školskom klube detí v ZŠ Limbach**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o dôvodoch, pre ktoré základná škola žiada o zvýšenie školského poplatku v školskom klube detí.

**C/5/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Základnej školy v Limbachu o zvýšenie školského poplatku**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/5/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**K bodu 8**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Limbach**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o oprave návrhu autoremedúrou a to nasledovne: vypúšťame v § 2 Výška príspevku v materských školách v ods. 1 body B a D. Písmeno C sa posúva na písmeno B.

**B/12/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozmeňovací návrh vo Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2023 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Limbach, kde sa v § 3 ods (1) mení výška príspevku z 20 na 30 eur**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/12/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**B/13/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Limbach a uznáša sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Limbach s pozmeňujúcim návrhom.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0



Na základe hlasovania uznesenie B/13/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 9**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj**

**B/14/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo sa uznáva VZN č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj**

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1 (Mgr. Krajčovičová)

Na základe hlasovania uznesenie B/14/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 nebolo prijaté.

#### **K bodu 10**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území obce Limbach**

**H/1/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo sa uznáva na VZN č. 5/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území obce Limbach**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie H/1/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 11**

**Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Limbach a s majetkom štátu, ktorý obec užíva**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o významných zmenách spojených s novelizáciou zákona č. 138/91 O majetku obcí pri predaji a prenájme majetku obce a následne predložil pozmeňujúci návrh, o ktorom dal hlasovať poslancom obecného zastupiteľstva.

**B/15/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozmeňujúci návrh v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Limbach a s majetkom štátu, ktorý obec užíva v § 2 ods. (2)**

**v bode a) sa mení suma z 50 000 EUR na 10 000 EUR**

**v bode b) sa mení suma z 50 000 EUR na 20 000 EUR**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/15/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**B/16/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Limbach a s majetkom štátu, ktorý obec užíva s pozmeňujúcim návrhom**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/16/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**K bodu 12**

**Návrh plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024 – predloženie**

**I/1/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo dopĺňa bod 21 – Kontrola plnenia uznesení v pláne kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie I/1/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**B/17/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 s doplnením plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/17/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**E/1/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo poveruje hlavného kontrolóra výkonom kontroly v zmysle schváleného Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie E/1/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**K bodu 13**

**Rozpočtové opatrenie č. 2**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman otvoril diskusiu k rozpočtovému opatreniu č. 2. Poslankyňa Obecného zastupiteľstva Bc. Zuzana Lobíková upresnila, v čom spočíva rozpočtové opatrenie č. 2.

**B/18/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č.2**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/18/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 14**

##### **Rozpočtové opatrenie č. 3**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o konkrétnych informáciách k rozpočtovému opatreniu č. 3.

**B/19/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č.3**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/19/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 15**

##### **Vysporiadanie schodku záverečného účtu za rok 2022**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o finančnej situácii obce Limbach v roku 2023. Finančné prostriedky sa mali do konca roka 2023 vrátiť z ostatných fondov obce, čo sa aj stalo. Na kapitálový účet sa finančné prostriedky vrátili v sume 100 000 EUR z bežného účtu.

**B/20/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie schodku Záverečného účtu za rok 2022 vo výške 92 591,81 eur z kapitálového účtu obce**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/20/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 16**

##### **Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Limbach – predĺženie platnosti**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o požiadavke predĺžiť platnosť plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Limbach do nasledujúceho roka z dôvodu aktualizácie zadania územného plán.

**B/21/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Limbach do roku 2025**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/21/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 17**

#### **Voľba zástupcov z radov poslancov za člena Rady školy pri ZŠ**

##### **D/1/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo volí za člena Rady školy pri ZŠ Limbach Daniela Šteberlu a Bc. Mateja Farbulu**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie D/1/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 18**

#### **Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman otvoril diskusiu k bodu 18. Poslankyňa obecného zastupiteľstva Mgr. Mária Krajčovičová navrhla odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 20% z celoročnej hrubej mzdy.

##### **B/22/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu pre hlavného kontrolóra za rok 2023 vo výške 20% z celoročnej hrubej mzdy**

Hlasovanie:

za: 3 (Mgr. Krajčovičová, Ing. Kundlákova, Ing. Holčáková)

proti: 1

(p.

Šteberla)

zdržal sa: 2 (Bc. Lobíková, p. Miklenčíčová)

Na základe hlasovania uznesenie B/22/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 nebolo prijaté.

Poslanec obecného zastupiteľstva Daniel Šteberla navrhol odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 30% z celoročnej hrubej mzdy.

##### **B/23/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu pre hlavného kontrolóra za rok 2023 vo výške 30% z celoročnej hrubej mzdy**

Hlasovanie:

za: 3 (p. Miklenčíčová, p. Šteberla, Bc. Lobíková)  
Krajčovičová, Ing. Kundlákova, Ing. Holčáková)

proti: 0

zdržal

sa: 3

(Mgr.

Na základe hlasovania uznesenie B/23/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 nebolo prijaté.

Poslankyňa obecného zastupiteľstva Ing. Jana Holčáková navrhla odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 25% z celoročnej hrubej mzdy.

##### **B/24/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu pre hlavného kontrolóra za rok 2023 vo výške 25% z celoročnej hrubej mzdy**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/24/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**K bodu 19**

**Schválenie prevodu majetku obce Limbach do vlastníctva Tatiany Kozákovej**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o tom, že zámer predaja bol vzatý na vedomie v septembri 2023. V novembri vošla do platnosti novela zákona o majetku obcí, ktorá zaviedla zmeny v stanovovaní ceny obecného majetku. Zámer predaja majetku bol prijatý v septembri. Zámer predaja majetku bol zverejnený v novembri 2023. Prebehla diskusia medzi prítomnými poslancami obecného zastupiteľstva, občanmi a starostom, na základe ktorej sa poslanci rozhodli hlasovať o poverení starostu zabezpečiť odborné stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku.

**E/2/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu o zabezpečenie odborného stanovovania všeobecnej hodnoty pozemku v zmysle uznesenia B/4/OZ/2023/19-09**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie E/2/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**K bodu 20**

**20A) Žiadosť o poskytnutie dotácie súkromného centra voľného času v Modre**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o obsahu žiadosti a otvoril diskusiu k bodu 20A. Poslankyňa Mgr. Mária Krajčovičová požiadala o doplňujúce informácie, ktoré však starosta obce v danom momente nemal k dispozícii. Kontrolór upozornil na zmenu zákona, ktorý upravuje poskytovanie dotácií a potrebu aktualizácie VZN o poskytovaní dotácií.

**C/6/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o poskytnutie dotácie súkromného centra voľného času v Modre**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/6/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

**20B) Žiadosť o ukončenie nájmu R-Gastro s.r.o.**

**C/7/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o ukončenie nájmu R-Gastro s.r.o k 31.1.2024**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/7/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman otvoril diskusiu o zámere prenajať majetok obce na účely reštauračných služieb nebytové priestory na Vinohradníckej ulici č. 193.

#### **B/25/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenajať majetok obce na účely reštauračných služieb nebytové priestory na Vinohradníckej ulici č. 193**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/16/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **20C) Žiadosť Adriany Tataiovej o odkúpenie obecného pozemku**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman otvoril diskusiu o zámere predaja majetku na základe žiadosti Adriany Tataiovej. Poslankyňa Bc. Zuzana Lobíková vyjadrila súhlasné stanovisko stavebnej komisie. Člen ekonomickej komisie Rastislav Gálik vyjadril dôvody zamietavého stanoviska k predaju predmetného majetku.

#### **B/26/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob nakladania s majetkom – zámer predaja - na základe žiadosti Adriany Tataiovej – pozemku s par. č. 387/46 o výmere 20 m<sup>2</sup> oddeleného od pozemku s parc. Č. 387/39, registra C, druh zast. pl. a 124/1 o výmere 88 m<sup>2</sup> v súlade s G1 -. 331/2023, overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok dňa 12.5.2023**

Hlasovanie:

za: 0      proti: 2 (Ing. Kundlákova, p. Miklenčičová)      zdržal sa: 4 (Bc. Lobíková, p. Šteberla, Ing. Holčáková, Mgr. Krajčovičová)

Na základe hlasovania uznesenie B/26/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 nebolo prijaté.

#### **20D) Žiadosť Petra Sulana o odkúpenie obecného pozemku**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman požiadal o stanovisko ekonomickú a stavebnú komisiu. Poslankyňa Bc. Zuzana Lobíková vyjadrila stanovisko stavebnej komisie, na základe ktorého žiada o doplnenie údajov. Člen ekonomickej komisie Rastislav Gálik vyjadril v mene ekonomickej komisie súhlas so stanoviskom stavebnej komisie. Obecné zastupiteľstvo sa rozhodlo, že o danom bode nebude hlasovať. Obecný úrad vyzve p. Sulana o doplnenie informácií a žiadosť bude posunutá na ďalšie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### **20E) Žiadosť Matúša Porubského o odkúpenie obecného pozemku**

Poslankyňa Bc. Zuzana Lobíková informovala o chýbajúcom geometrickom pláne. Obecný úrad vyzve p. Porubského o doplnenie informácií a žiadosť bude posunutá na ďalšie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### **20F) Žiadosť Dalimila Draganovského o odkúpenie obecného pozemku**

Člen ekonomickej komisie Rastislav Gálik vyjadril v mene ekonomickej komisie návrh pozemok ponúknuť na dlhodobý prenájom z dôvodu trafostanice na susediacom pozemku. Poslankyňa Bc. Zuzana Lobíková vyjadrila stanovisko stavebnej komisie – požiadať o stanovisko ZSE. Obecný úrad vyzve p. Draganovského o doplnenie informácií a žiadosť bude posunutá na ďalšie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### **20G) Žiadosť Petra Hudeca o odkúpenie obecného pozemku**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman požiadal o stanovisko ekonomickej a stavebnú komisiu. Poslankyňa Bc. Zuzana Lobíková vyjadrila stanovisko stavebnej komisie, na základe ktorého odporúča ponúknuť pozemok na dlhodobý prenájom. Poslankyňa obecného zastupiteľstva Ing. Soňa Kundláková prečítala stanovisko ekonomickej komisie, v ktorom navrhuje schválenie zámeru predaja predmetného majetku obce, v ktorom by sa stanovilo, či sa jedná o prebytočný majetok určený na predaj. Starosta obce JUDr. Branislav Kalman otvoril diskusiu k žiadosti p. Hudeca.

#### **C/8/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Petra Hudeca o odkúpenie obecného pozemku**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/8/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **20H) Žiadosť Martina Bukatoviča o odkúpenie obecného pozemku**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman otvoril diskusiu o predmetnej žiadosti, z ktorej vyplynulo, že návrh musí byť prerokovaný v ekonomickej komisii.

#### **C/9/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Martina Bukatoviča o odkúpenie obecného pozemku**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/9/OZ/2023/14-12 z rokovania OZ zo dňa 14.12.2023 bolo prijaté.

#### **20I) Žiadosť Slovak Parcel Service o prenájom obecného pozemku**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman informoval o výsledkoch rokovaní so Slovenskou poštou a otvoril diskusiu ohľadom žiadosti Slovak Parcel Service o prenájom obecného pozemku. Poslankyňa Bc. Zuzana Lobíková vyjadrila stanovisko stavebnej komisie, na základe ktorého by umiestnenie balíkoboxu spoločnosti SPS malo byť zosúladené s existujúcim balíkoboxom spoločnosti Packeta a s plánovaným balíkoboxom spoločnosti Slovenská pošta. Taktiež vyjadrila požiadavku, aby sa pri umiestnení balíkoboxu brala do úvahy prípadná rekonštrukcia budovy Silván.

#### **C/10/OZ/2023/14-12**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o prenájom obecného pozemku spoločnosti Slovak Parcel Service**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0





Poslankyňa obecného zastupiteľstva Ing. Soňa Kundlákova navrhla vytvorenie harmonogramu zasadnutí obecného zastupiteľstva a pracovných sedení.

**K bodu 22**  
**Doručené podania občanov**

Starosta podrobne informoval o dopyte občana p. Fodora a o prijatých a plánovaných opatreniach.

**K bodu 23**  
**Dotazy a dopyty občanov**

**K bodu 24**  
**Záver**

Starosta sa poďakoval prítomným za účasť a uzatvoril 8. zasadnutie OZ.

V Limbachu, 29.12.2023



  
**JUDr. Branislav Kalman**  
starosta obce

Zapísala: Mgr. Lucia Štulajterová

Overovatelia: Mgr. Mária Krajčovičová

Ing. Jana Holčáková