

# ZÁPISNICA

## zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.9.2023 o 17.00 hod v zasedačke Obecného úradu v Limbach, ul. SNP 55

Prítomní: Bc. Lobíková, Mgr. Krajčovičová, Ing. Holčáková, p. Miklenčíčová, p. Hlavatovič, p. Šteberla, JUDr. Kalman a podpísaní občania obce (viď Prezenčná listina)

Neprítomní: p. Czinege, Ing. Kundlákova, Bc. Farbula

### Program:

1. **Otvorenie**
  - a) *Schválenie programu rokovania*
  - b) *Voľba návrhovej komisie*
  - c) *Voľba overovateľov zápisnice*
  - d) *Určenie zapisovateľa*
2. **Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**
3. **Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia a závery**
4. **Rozpočet obce - stav a čerpanie rozpočtu obce ku dňu 31.8.2023 – informácia**
5. **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce od posledného zasadnutia**
  - **Správy z ukončených kontrol - predloženie**
  - **Prebiehajúce kontroly – informácia**
6. **Potvrdenie o cene – Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**
7. **Protest prokurátora proti VZN č. 2/2020 z 8.12.2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady na území obce Limbach v znení Dodatku č. 2 zo dňa 16.12.2022**
8. **Voľba zástupcov z radov poslancov za člena Rady školy pri MŠ**
9. **Doručené podania Obecnému zastupiteľstvu:**
  - a) *Žiadosť Tatiany Kozákovej*
  - b) *Žiadosť Adriany Tataiovej*
  - c) *Žiadosť Matúša Porubského*
  - d) *Žiadosť Koliby s.r.o. Limbach*
  - e) *Žiadosť Dalimila Draganovského*
10. **Interpelácie poslancov na starostu obce**
11. **Dotazy a dopyty občanov**
12. **Záver**

Starosta obce JUDr. Branislav Kalman otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal prítomných.

### K bodu 1

#### a) Schválenie programu rokovania

**B/1/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania OZ Limbach.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/1/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

## 1. a)1.) Doplnenie programu rokovania

Starosta navrhol doplnenie 3 bodov:

10. Informácia k ZŠ a ŠKD

11. Žiadosť Slovenskej pošty k prenájmu pozemku vo vlastníctve obce

12. Informácia o poisťných zmluvách obce Limbach

### F/1/OZ/2023/19-09

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo dopĺňa tri body programu, a to: bod 10 - Informácia k ZŠ a ŠKD, bod - 11 Žiadosť Slovenskej pošty k prenájmu pozemku vo vlastníctve obce a Bod - 12 Informácia o poisťných zmluvách obce Limbach a ostatné posúva v poradí o tri číslice.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/1/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

## b) Voľba návrhovej komisie

### B/2/OZ/2023/19-09

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Bc. Zuzana Lobíková a Ing. Jana Holčáková.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/2/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

## c) Voľba overovateľov zápisnice

### B/3/OZ/2023/19-09

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Daniela Šteberlu a p. Michaelu Miklenčíčovú.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/2/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

## d) Určenie zapisovateľa zápisnice

### A/1/OZ/2023/19-09

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo určuje zapisovateľku zápisnice Bc. Zuzanu Lobíkovú.**

### K bodu 2

## Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Starosta informoval o plnení uznesení OZ.

Poľovnícke združenie Pereg prevzalo pod správu katastrálne územie Limbach.

### C/1/OZ/2023/19-09

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správy starostu o plnení uznesení.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie A/1/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

### K bodu 3

#### **Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia a závery**

Poslanci informovali starostu o výsledkoch zasadnutí ich komisií.

#### **C/2/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu z rokovaní komisií OZ.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/1/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

### K bodu 4

#### **Rozpočet obce - stav a čerpanie rozpočtu obce ku dňu 31.8.2023 – informácia**

Starosta informoval prítomných nasledovne:

- Kontokorentný úver – obec priebežne dopĺňa čo najviac finančných prostriedkov na tento účet, aby úroky boli čo najnižšie. K 14.9.2023 je stav na tomto účte 319 500,- Eur, avšak toto je pohyblivý stav.
- Podielové dane – situácia sa mierne zlepšila. K 31.8.2023 je stav 823 416,- Eur.
- Daň z nehnuteľností k 31.8.2023 vo výške 90 419,- Eur, sú tam ešte nedoplatky. Starosta v tejto súvislosti požiadal obyvateľov obce, pokiaľ nedostali rozhodnutie o výške dane z nehnuteľnosti, aby sa ohlásili na Obecnom úrade a túto daň uhradili.
- Odpady – 6 841,- Eur.
- Stočné – 56 371,71 Eur uhradené. Starosta zdôraznil, že v tejto položke sú vysoké nedoplatky.

#### **C/3/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu o čerpaní rozpočtu k 31.8.2023.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/2/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

### K bodu 5

#### **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce od posledného zasadnutia**

- **Správy z ukončených kontrol - predloženie**
- **Prebiehajúce kontroly – informácia**

Hlavný kontrolór obce informoval o vykonaných priebežných kontrolách. Momentálne sa pripravujú smernice a VZN k 1.11.2023 v súvislosti so zmenou zákona.

Kontajnery v MŠ a ZŠ – hlavný kontrolór poukázal na možné ukončenie prenájmu.

#### **C/4/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce od posledného plánovaného zasadnutia.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/3/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 6**

##### **Potvrdenie o cene – Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**

Starosta informoval o doručení potvrdenia o cene z Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, že ustanovuje sa cenová regulácia za čistenie odpadových vôd od 1.1. do 31.12.2023 – maximálna cena 0,8412/m<sup>3</sup> bez DPH.

#### **C/5/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu – potvrdenie o cene výšky stočného od 1.1.2023 do 31.12.2023 Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/4/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 7**

**Protest prokurátora proti VZN č. 2/2020 z 8.12.2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady na území obce Limbach v znení Dodatku č. 2 zo dňa 16.12.2022.**

Starosta informoval, že na obec bol doručený Protest prokurátora proti VZN č. 2/2020 z 8.12.2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady.

#### **C/6/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu k Protestu prokurátora proti VZN č. 2/2020 z 8.12.2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady na území obce Limbach v znení Dodatku č. 2 zo dňa 16.12.2022.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/5/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

#### **K bodu 8**

##### **Voľba zástupcov z radov poslancov za člena Rady školy pri MŠ**

Starosta navrhol pani Bc. Zuzanu Lobíkovú.

**D/1/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo volí za člena Rady školy pri MŠ Limbach Bc. Zuzanu Lobikovú.**

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: p. Hlavatovič

Na základe hlasovania uznesenie D/1/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

**K bodu 9**

**Doručené podania Obecnému zastupiteľstvu:**

**9.a) Žiadosť Tatiany Kozákovej**

**B/4/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer predaja pozemku parc. č. 1738/83 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Limbach na základe žiadosti p. Tatiany Kozákovej osobitným zreteľom, nakoľko sa jedná o bezprostredne susediaci pozemok v cene 20 Eur/m<sup>2</sup>.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie B/4/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

**9.b) Žiadosť Adriany Tataiovej**

**C/7/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Adriany Tataiovej o majetko-právne usporiadanie novovytvoreného pozemku parc. č. 387/46 a pozemku parc. č. 124/1, k. ú. Limbach.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/6/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

**9.c) Žiadosť Matúša Porubského**

**C/8/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Matúša Porubského o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/7/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

## **9.d) Žiadosť Koliby s.r.o. Limbach**

O žiadosti starosta navrhol nerokovať, nakoľko neboli doplnené požadované údaje.

## **9.e) Žiadosť Dalimila Draganovského**

**C/9/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Dalimila Draganovského o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie C/8/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

## **K bodu 10**

### **Informácia k ZŠ a ŠKD**

- Starosta informoval, že k 5.9.2023 bolo doručené oznámenie o pridelení IČO.
- prebieha proces implementácie ZŠ do samostatného právneho subjektu so zriaďovateľskou pôsobnosťou v obci Limbach.
- Dostavba ZŠ – na základe Dodatku č. 2 bude termín dostavania a odovzdania novostavby 31.10.2023. 2. stupeň ZŠ sa dovedy bude vzdelávať v budove Silvánu. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na dodávateľa vybavenia tried školským nábytkom.
- Telocvičňa bude dostavaná k 31.12.2023. Vnútorne nebude vybavená, Obec bude musieť zabezpečiť z vlastných finančných prostriedkov.
- k 31.7.2023 sa uvoľnil školský byt v priestoroch ZŠ.

**E/1/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce k postupným krokom k vyradeniu ZŠ a ŠKD spod účtovnej jednotky obce Limbach a zaradeniu ZŠ a ŠKD ako samostatného právneho subjektu so zriaďovateľskou pôsobnosťou v obci Limbach.**

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: p. Hlavatovič

Na základe hlasovania uznesenie E/1/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

## **K bodu 11**

### **Žiadosť Slovenskej pošty k prenájmu pozemku vo vlastníctve obce**

Starosta jedná so zástupcom Slovenskej pošty ohľadom umiestnenia balíkového vedľa Packety pri budove Silvánu.

Ďalej informoval prítomných o službách miestnej pošty – od 1.9.2023 Slovenská pošta zabezpečuje doručovateľské služby v obci Limbach prostredníctvom pracovníčok pošty v Pezinku.

**E/2/OZ/2023/19-09**

### **E/2/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce k rokovaniu so Slovenskou poštou o prenájme pozemku vo vlastníctve obce za účelom zriadenia Balíkoboxu v obci Limbach.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie E/2/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

### **K bodu 12**

#### **Informácia o poisťných zmluvách obce Limbach**

Starosta informoval, že je potrebné aktualizovať poisťné zmluvy a požiadal OZ o poverenie k rokovaniu.

### **E/3/OZ/2023/19-09**

**Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce k rokovaniu o aktualizácii poisťných zmlúv.**

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie E/3/OZ/2023/19-09 z rokovania OZ zo dňa 19.9.2023 bolo prijaté.

### **K bodu 13**

#### **Interpelácie poslancov na starostu obce**

Pani Krajčovičová sa dotazovala na osvetlenie ulice Vinohradnícka. Starosta informoval, že s elektrikárom tento problém už odkonzultoval, na stĺpoch sú poškodené izolácie. Nakoľko táto oprava je značne nákladná, prosí obyvateľov o trpezlivosť a postupne sa dané osvetlenie bude opravovať.

Pán Šteberla sa informoval vo veci parkovania v obci. Obec pripravuje podklady k novej parkovacej politike.

### **K bodu 14**

#### **Dotazy a dopyty občanov**

Obec sa zapojila do Výzvy č. 2/2023, avšak v tejto výzve bola neúspešná.

Bol doručený ďakovný list od organizátorov cyklopretekov L'Etape Slovakia a starosta poďakoval za reprezentáciu obce zúčastneným pánom: p. Norbertovi Štefkovi, p. Jánovi Chamrazovi, p. Jozefovi Vargovi a p. Pavlovi Štroffekovi.

## Záver

Starosta sa poďakoval prítomným za účasť a uzatvoril 7. zasadnutie OZ.

V Limbachu, 28.9.2023



  
**JUDr. Branislav Kalman**  
starosta obce

Zapísala: Ľubica Takáčová

Overovatelia: p. Daniel Šteberla

p. Michaela Miklenčíčová