

# Z Á P I S N I C A

## **z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 21.03.2024 o 18.00 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Limbachu, ul. SNP 55**

---

### Prítomní poslanci:

Zuzana Lobíková, Mária Krajčovičová, Soňa Kundlákova, Jana Holčáková, Michaela Miklenčíčová, Daniel Šteberla, Róbert Hlavatovič, Matej Farbula

### Nepřítomní poslanci: Juraj Czinege

### **Program:**

- 1. Schválenie programu rokovania**
- 2. Pracovné komisie**
  - 2.1. Určenie zapisovateľa
  - 2.2. Voľba overovateľov zápisnice
  - 2.3. Voľba návrhovej komisie
- 3. Informácia starostu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Limbach**
- 4. Dotazy a dopyty občanov na starostu obce**
- 5. Informácie a závery z rokovaní jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva**
- 6. Informácia starostu obce k hospodáreniu obce a aktuálnym témam**
- 7. Hlavný kontrolór obce**
  - 7.1. Informácia o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva
  - 7.2. Správy z ukončených kontrol v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti:
  - 7.3. Vyhodnotenie plnenia plánov kontrolnej činnosti za rok 2023
  - 7.4. Informácie o prebiehajúcich kontrolách
- 8. Protokol o vykonaní previerky dňa 18.12.2023 – Okresná prokuratúra Pezinok**
- 9. Všeobecne záväzné nariadenia obce**
  - 9.1. VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Limbach
  - 9.2. VZN o jednorazovej finančnej pomoci
  - 9.3. VZN o jednorazovom finančnom príspevku pri narodení dieťaťa a jednorazovom finančnom príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku
- 10. Podania/ žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu**
  - 10.1. Cenová ponuka Slovak Parcel Service za prenájom obecného pozemku
  - 10.2. Žiadosť Petra Sulana o odkúpenie obecného pozemku – doplnenie zo dňa 12.02.2024
  - 10.3. Žiadosť spol. Koliba Limbach s.r.o. o odkúpenie obecného pozemku,
  - 10.4. Žiadosť spol. MONTIKL s.r.o. zo dňa 28.12.2023 o udelenie súhlasu k zaradeniu súkromnej materskej školy do siete,
  - 10.5. Žiadosť Limbašského vinohradníckeho družstva zo dňa 02.02.2024,
  - 10.6. Žiadosť Ing. Jany Hrubcovej zo dňa 22.01.2024 o zmenu využitia pozemku,
  - 10.7. ŠK VAZKA Bratislava – oznámenie o zmene miesta zhromaždiska,
  - 10.8. Žiadosť o povolenie účinkovať s atrakciami na obecných hodoch v roku 2024,
  - 10.9. Žiadosť Združenia limbašských vinohradníkov a vinárov o poskytnutie finančného príspevku,

10.10. Žiadosť Tatiany Kozákovej o odkúpenie obecného pozemku,

**11. Vyhodnotenie žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce na rok 2024**

11.1. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Limbach

11.2. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Grinava

11.3. Futbalový klub Karpaty Limbach

11.4. Združenie limbašských vinohradníkov a vinárov

11.5. Limbach on Tour

11.6. LIRA- Limbašská regionálna agentúra

**12. Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2024**

**13. Právne stanovisko k náhrade škody vo veci uznesenia D1/OZ/2023/15-02**

**14. Úprava vzťahov súvisiacich s užívaním areálu futbalového štadiónu vo vlastníctve obce Futbalovým klubom Karpaty Limbach**

**15. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku obce - priestory pohostinstva na Vinohradníckej ulici v Limbach**

**16. Schválenie dopravného značenia v obci Limbach**

**17. Doriešenie nájmu – kúpy kontajnerov v areáli materskej školy**

**18. Interpelácie poslancov na starostu obce**

**19. Záver.**

**K bodu 1.: Schválenie programu rokovania**

V súlade s ust. § 13 ods. 4 písm. a) Zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rokovanie Obecného zastupiteľstva vedie starosta obce JUDr. Branislav Kalman, ktorý privítal prítomných, v čase o 18,00 hod. otvoril v poradí tretie rokovanie Obecného zastupiteľstva a v Limbachu v roku 2024 a predložil program rokovania na schválenie.

K programu rokovania starosta uviedol, že bol riadne a včas vyvesený na úradnej tabuli aj webovom sídle. Následne vyzval prítomných k schváleniu programu rokovania.

**Číslo uznesenia: A/1/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania OZ.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/1/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**1.1. Zmena programu rokovania:**

Starosta navrhuje z programu rokovania vypustiť 3 body programu a to:

- bod programu č.10.5.: **Žiadosť Limbašského vinohradníckeho družstva zo dňa 02.02.2024**, z dôvodu rozhodnutia súdu vo veci
- bod programu č. 14: **Úprava vzťahov súvisiacich s užívaním areálu futbalového štadiónu vo vlastníctve obce Futbalovým klubom Karpaty Limbach**, na základe žiadosti Futbalového klubu Karpaty Limbach,
- bod programu č. 17: **Doriešenie nájmu – kúpy kontajnerov v areáli materskej školy,**

z dôvodu pokračovania prenájmu.

a ostatné body posúva o jednu číslicu.

**Číslo uznesenia: G/1/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo vypúšťa body programu:

- č. 10.5.: Žiadosť Limbašského vinohradníckeho družstva zo dňa 02.02.2024.

- č. 14: Úprava vzťahov súvisiacich s užívaním areálu futbalového štadiónu vo vlastníctve obce Futbalovým klubom Karpaty Limbach

- č. 17: Doriešenie nájmu – kúpy kontajnerov v areáli materskej školy

a ostatné body posúva v číselnom poradí o jednu číslicu.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. G/1/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 2.: Pracovné komisie**

**K bodu 2.1 : Určenie zapisovateľa**

Starosta určil zapisovateľku Mgr. Zuzanu Tvrdu

**K bodu 2.2.: Voľba overovateľov zápisnice**

**Číslo uznesenia: A/2/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Daniel Šteberla a Robert Hlavatovič.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/2/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 2.3.: Voľba návrhovej komisie**

**Číslo uznesenia: A/3/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Zuzana Lobíková a Matej Farbula.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/3/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 3: Informácia starostu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Limbach**

Starosta konštatoval, že podá informácie o plnení nasledovných štyroch uznesení:

Uznesenie č. G1/OZ/23-14-12: predložiť v lehote do 31.01.2024 právnu analýzu vo veci uznesenia D1/OZ/2023/15-02 (t. j. stanovisko k možnosti uplatnenia náhrady škody voči bývalej

starostke obce Limbach Bc. Adriane Čechovičovej). V súvislosti s uvedeným uznesením starosta konštatoval, že je spracované ako samostatný bod programu rokovania OZ č. 13

Uznesenie č. B/16/OZ/2023/14-12: schválenie zámeru prenajať majetok obce na účely reštauračných služieb – nebytové priestory na Vinohradníckej ulici č. 193 – predmetné uznesenie je spracované ako samostatný bod programu, ktorý sa bude na tomto zastupiteľstve prejednávať.

Uznesenie č. D/2/OZ/2024/23-01 : poverenie starostu aby preveril možnosť zápisu cesty Na suchý vrch na Okresnom úrade Pezinok, katastrálny odbor – Starosta uviedol, že vo veci bol spracovaný geometrický plán, ktorý bude následne predložený katastrálnemu úradu. Zároveň starosta konštatoval, že stavebný úrad v Limbachu je príslušným cestno- správny orgánom na konanie vo veci.

Uznesenie č. E/2/OZ/2023/14-12: poverenie starostu zabezpečiť odborné stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku v zmysle uznesenia B/4/OZ/2023/19-09 (ktorým bol schválený zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce parc. č. 1738/83 o výmere 35 m<sup>2</sup>, na základe žiadosti Tatiany Kozákovéj – taktiež je to samostatný bod programu tohto rokovania OZ.

K informácii starostu nemal žiaden poslanec pripomienku.

#### **Číslo uznesenia: B/1/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Limbach.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/1/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

#### **K bodu 4: Dotazy a dopyty občanov na starostu obce**

Starosta konštatoval, že bod tento bod bol v rámci programu zaradený skôr, aby občania nemuseli zbytočne dlho čakať na prednesenie svojho dopytu.

Dostavil sa pán Maťo, ktorý predniesol svoj dopyt ohľadne neoprávnenej stavby v obci - „Drevenica“.

Starosta k dopytu občana obce, pána Maťa uviedol, že si je vedomý, že v prípade tejto stavby ide o neoprávnene postavenú stavbu, teda stavbu v rozpore s aktuálne platným územným plánom obce. Vo veci bol nariadený štátny stavebný dohľad s tým, že stavebníkovi bolo uložené zastaviť ďalšie stavebné práce. V súčasnosti sa čaká na ďalšie rozhodnutie poslancov ohľadne nového územného plánu.

Obecné zastupiteľstvo navrhlo pozvať stavebníka, ktorý neoprávnene vybudoval stavbu na najbližšie rokovanie OZ.

Starosta sa poďakoval prítomným a uzatvoril tento bod rokovania.

#### **K bodu 5: Informácie a závery z rokovaní jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva**

Rokovanie ekonomickej komisie dňa 12.02.2024: predseda ekonomickej komisie sa vyjadril, že predmetom rokovania boli žiadosti o dotácie, žiadosti o odkúpenie pozemkov a škoda spôsobená obci Limbach. Konkrétne informácie k jednotlivým žiadostiam predseda EK podá pri ich prejednávaní v rámci toho ktorého bodu rokovania OZ.

Stavebná komisia rokovala tri krát, a to dňa 20.02.2024, dňa 29.02.2024 a dňa 13.03.2024. Predsedníčka SK konštatovala, že predmetom rokovaní boli žiadosti, ku ktorým rovnako ako predseda EK podá informácie pri ich prejednávaní v rámci príslušného bodu rokovania.

Zároveň komisia upozornila na nedoriešené zámery pozemkov na Záhradnej ulici na základe žiadostí z roku 2020 – tri žiadosti, ktorých predmetom mala byť zámerna výstavba obecných pozemkov za

súkromné. Komisia odporučila vysporiadať pozemky obce nachádzajúce sa v súkromných uzatvorených priestoroch ( v rámci súkromných záhrad) napríklad zámenou.

Takisto upozornila, že nedošlo k doriešeniu predaja pozemku v časti pod cintorínom v mieste pri autobusovej zastávke.

Zaoberali sa aj svetelným smogom, ktorý vytváral svetelný pútač, vyjadrovali sa k výmene exteriérového mobiliáru obce – najmä autobusové zastávky a odporučili zjednotiť jeho grafický dizajn; navrhli vypracovať jednotný dizajn manuál obce.

Kultúrna komisia rokovala dva krát. Predsedníčka konštatovala, že riešili úlohy, ktoré vyplývajú z plánu: besedy, veľkonočné tvorivé dielne, aktivity ku dňu Zeme organizácia limbašského dňa, spolupráca s jednotlivými občianskymi združeniami resp. spolkami.

Komisia pre rozvoj: v tomto kalendárnom roku nemali zasadnutie avšak majú stanovené priority rozvoja obce – dobudovanie úseku kanalizácie na Športovej ulici, rozbehnutie príprav na rekonštrukciu budovy Silvánu. Zároveň predsedníčka vyzvala poslancov, aby dali prípadné návrhy k novej úlohe - doplniť zásobník projektov na úrovni BSK.

Sociálna ani športová komisia nezasadala.

Vzhľadom k zmenám v obsadení jednotlivých komisií starosta obce navrhol predsedom aktualizovať zoznam členov ich pracovných skupín a prejednať to na najbližšom rokovaní OZ. Následne otvoril diskusiu k predneseným informáciám. Poslanci nemali pripomienky na čo starosta diskusiu uzavrel.

**Číslo uznesenia: B/2/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie a závery z rokovaní jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/2/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

#### **K bodu 6: Informácia starostu obce k hospodáreniu obce a aktuálnym témam**

Starosta informoval prítomných poslancov o poukázaní poslednej platby z Bratislavského samosprávneho kraja za dostavbu II. stupňa ZŠ. Ďalej starosta informoval o stavoch obecných účtov a štandardnom plnení rozpočtu, zámeroch investora ohľadne využitia budovy Gaudia a repasovaní okien na obecnom úrade. Taktiež uviedol, že k budove Silván, bol obci doručený statický posudok, v zmysle ktorého hlavná budova je v poriadku, problematické z hľadiska statiky sú prílepky. Starosta oboznámil poslancov s cenovou ponukou vo výške 45.000,-€ na dovybavenie telocvične - bude to predmetom obstarávania.

Starosta otvoril diskusiu k aktuálnym témam – poslankyňa Krajčovičová navrhla, aby obec prispela financiami na dobudovanie tej časti telocvične, ktorá brzdí jej užívanie. Kontrolór zareagoval v zmysle, že je potrebné dodržiavať určitý proces, aby objekt vyhovoval technickým, hygienickým a výukovým štandardom a že projekt bude hrađený z prostriedkov obce, teda že obec uhradí dovybavenie telocvične.

Vzhľadom k tomu, že k bodu neboli žiadne ďalšie pripomienky starosta uzatvoril diskusiu.

**Číslo uznesenia: B/3/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce k hospodáreniu obce a aktuálnym témam.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/3/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ bolo prijaté.

#### **K bodu 7: Hlavný kontrolór obce**

##### **K bodu 7.1.: Informácia o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva**

Hlavný kontrolór oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so závermi kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva. Kontrola bola zameraná na prijaté uznesenia OZ. Kontrolou bolo zistené, že obec Limbach plní svoje povinnosti v zmysle zákona a zverejňuje všetky zábery nakladania s majetkom na webe obce a verejnej tabuli a zmluvy na webe crz.

K oboznámeniu hlavného kontrolóra nemal žiaden poslanec pripomienky.

**Číslo uznesenia: B/4/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: poslanec Šteberla

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/4/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ bolo prijaté.

##### **K bodu 7.2.: Správa z ukončených kontrol v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti**

Hlavný kontrolór v zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení predkladá na rokovanie Obecného zastupiteľstva Správu z ukončených kontrol na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti a poverenia v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva OZ/2023/14-12. Správa bola spracovaná ku dňu 22.02.2024, pričom obsahuje nasledovné správy:

1. Správa z kontroly za mesiac november 2023 z 11.1.2024
2. Správa z kontroly za mesiac december 2023 z 7.2.2024
3. Správa z kontroly zo ZŠ – kontrola zverejňovania objednávok, faktúr, zmlúv a správ o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkov a podmienok z 7.2.2024
4. Kontrola uznesení a prevodov majetku za rok 2023
5. Majetkové priznanie HK za rok 2023
6. Vyhodnotenie plnenia plánov kontrolnej činnosti za rok 2023 zo dňa 14.2.2024
7. Záznam o výsledku kontroly finančných prostriedkov a stavu účtov k 31.12.2023 zo dňa 21.2.2024

K oboznámeniu hlavného kontrolóra nemal žiaden poslanec pripomienky.

**Číslo uznesenia: B/5/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu z ukončených kontrol v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: p. Šteberla

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/5/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

### **K bodu 7.3.: Vyhodnotenie plnenia plánu kontrolnej činnosti za rok 2023**

Hlavný kontrolór predkladá na rokovanie Obecného zastupiteľstva Vyhodnotenie plnenia plánu kontrolnej činnosti za rok 2023 zo dňa 14.2.2024.

K vyhodnoteniu plnenia plánu hlavného kontrolóra nemal žiaden poslanec pripomienky.

**Číslo uznesenia: B/6/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti za rok 2023.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: p. Šteberla

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/6/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

### **K bodu 7.4.: Informácia o prebiehajúcich kontrolách v zmysle plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.**

Hlavný kontrolór informuje Obecné zastupiteľstvo o prebiehajúcich kontrolách v zmysle plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.

K informáciám hlavného kontrolóra o prebiehajúcich kontrolách nemal žiaden poslanec pripomienky.

**Číslo uznesenia: B/7/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o prebiehajúcich kontrolách v zmysle plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: p. Šteberla

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/7/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

### **K bodu 8: Protokol o vykonaní previerky č. Pd 144/23/1107-3 zo dňa 18.12.2023 – Okresná prokuratúra Pezinok**

Starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s obsahom Protokolu o vykonaní previerky č. Pd 144/23/1107-3 zo dňa 18.12.2023

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: B/8/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Protokol o vykonaní previerky zo dňa 18.12.2023.

Hlasovanie:  
Prítomní: 8  
Za: 8  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. 12/2024/21-03** z rokovania OZ bolo prijaté.

#### **K bodu 9: Všeobecne záväzné nariadenia obce**

##### **K bodu 9.1.: Návrh VZN obce Limbach č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Limbach**

Starosta predložil na schválenie návrh VZN obce Limbach č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Limbach, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Limbach. Nové VZN bolo vypracované z dôvodu kompletizácie povinností obce aj občanov v oblasti odpadového hospodárstva a zároveň, aby bolo Všeobecne záväzné nariadenie v súlade so zákonom, nakoľko previerkou zo strany prokurátora Okresnej prokuratúry Pezinok bol zistený nesúlad niektorých ustanovení VZN č. 3/2017 so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

Občan obce – pán Bystričan predniesol pripomienku k veľkosti nádob určených pre Suchý vrch, (aby si obyvatelia tejto lokality mohli zvoliť veľkosť nádoby). Starosta sa s občanom dohodol na osobnom stretnutí, kde sa bude problém riešiť.

**Číslo uznesenia: A/4/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN obce Limbach č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Limbach.

Hlasovanie:  
Prítomní: 8  
Za: 8  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/4/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ bolo prijaté.

##### **K bodu 9.2.: Návrh VZN obce Limbach č. 2/2024 o poskytovaní jednorazovej finančnej pomoci**

Starosta predložil na schválenie návrh VZN obce Limbach č. 2/2024 o poskytovaní jednorazovej finančnej pomoci.

Jednorazová finančná pomoc podľa tohto VZN je formou peňažnej pomoci, ktorú obec poskytne sociálne odkázaným občanom alebo občanom, ktorí sa ocitli v sociálnej núdzi alebo náhlej núdzi, s trvalým pobytom na území obce Limbach, pričom má týmto občanom okrem iného pomôcť pokryť náklady na základné životné potreby, vrátane nákladov spojených s bývaním v obci.

Jednorazová finančná pomoc sa môže poskytnúť sociálne odkázaným občanom a občanom, ktorí sa ocitli v sociálnej núdzi alebo náhlej núdzi, pričom ide o:

- rodiny v s nezaopatrenými deťmi – obec môže poskytnúť sumu vo výške 50 eur na dieťa
- dôchodcov, ktorí poberajú minimálny dôchodok ako jediný zdroj príjmu vrátane dôchodcov, ktorí poberajú vyšší ako minimálny dôchodok, a ocitli sa v situácii, keď prechodne nie sú schopní z vlastných príjmov pokryť náklady na základné životné potreby, vrátane nákladov na bývanie, resp. sociálne odkázaných dôchodcov poberajúcich čiastočný invalidný dôchodok – obec poskytne sumu vo výške 100 € osamelo žijúcemu dôchodcovi, 150 € manželskej dvojici),
- občanov vyžadujúcich osobitnú starostlivosť – obec môže poskytnúť jednotlivcovi sumu vo výške 50 €, manželskej dvojici 70 €).



Jednorazová finančná pomoc sa poskytuje na základe individuálneho posúdenia, pričom má charakter nenávratnej pomoci, na ktorú občan nemá právny nárok a tomu istému žiadateľovi je možné ju poskytnúť v rámci jedného kalendárneho roka len raz.

Starosta navrhol schváliť nové VZN obce Limbach. Zároveň, v rámci autoremedúry navrhol nasl. zmeny:

V čl. 5 ods. 3 návrhu VZN sa zo slovného spojenia jednotliviec 100 eur/ rok vypúšťa: /rok.  
V čl. 5 ods. 3 návrhu VZN sa zo slovného spojenia manželská dvojica 150 eur/ rok: vypúšťa /rok.  
V prílohe č. 1 bod 1. Údaje o žiadateľovi sa v kolónke Sociálny stav (nezamestnaný, zamestnanec, dôchodca) k slovu dôchodca dopĺňa: pomlčka (–) typ dôchodku.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/5/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozmeňujúci návrh v rámci autoremedúry vo VZN obce Limbach č. 2/2024 o poskytovaní jednorazovej finančnej pomoci:

V čl. 5 ods. 3 návrhu VZN sa zo slovného spojenia jednotliviec 100 eur/ rok vypúšťa: /rok.  
V čl. 5 ods. 3 návrhu VZN sa zo slovného spojenia manželská dvojica 150 eur/ rok: vypúšťa /rok.  
V prílohe č. 1 bod 1. Údaje o žiadateľovi sa v kolónke Sociálny stav (nezamestnaný, zamestnanec, dôchodca) k slovu dôchodca dopĺňa: pomlčka (–) typ dôchodku.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/4/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**Číslo uznesenie č. A/6/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN obce Limbach č. 2/2024 o poskytovaní jednorazovej finančnej pomoci.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/6/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 9.3.: Návrh VZN obce Limbach č. 1/2024 o jednorazovom finančnom príspevku pri narodení dieťaťa a jednorazovom finančnom príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku.**

Starosta predložil na schválenie návrh VZN obce Limbach č. 1/2024 o jednorazovom finančnom príspevku pri narodení dieťaťa a jednorazovom finančnom príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku. Jednorazové finančné príspevky podľa tohto VZN sú formou finančnej podpory, ktorú obec Limbach poskytne občanom s trvalým pobytom v obci, v prípade splnenia podmienok uvedených v tomto VZN. Obec poskytne príspevok vo výške 50 € v prípade narodenia dieťaťa a príspevok vo výške 50 € pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku do ZŠ Limbach.

Návrh VZN upravuje:

- povinnosť podať písomnú žiadosť o príspevok, náležitosti žiadosti ako aj postup pri konaní o žiadosti,
- dokumenty, ktoré je potrebné k žiadosti doložiť,

- okruh oprávnených osôb, ktorým je možné poskytnúť príspevky, s tým, že v prvom rade sú to rodičia dieťaťa avšak príspevky je možné poskytnúť aj osobám, ktorí prevzali dieťa do starostlivosti nahrádzajúcej starostlivosť rodičov,
- obdobie dokedy je možné podanie žiadosti o príslušný príspevok,
- podmienku, aby oprávnená osoba nemala voči obci záväzky, dlhy.

Jednorazové finančné príspevky podľa tohto VZN sa poskytujú na základe individuálneho posúdenia, pričom má charakter nenávratného príspevku, na ktorú občan nemá právny nárok.

Starosta navrhol schváliť nové VZN obce Limbach. Zároveň, v rámci autoremedúry navrhol nasl. zmeny:

V Čl. 2 ods. 3 návrhu VZN sa lehota 12 mesiacov nahrádza lehotou 90 dní.

V Čl. 4 ods. 2 návrhu VZN sa suma príspevku 200 € nahrádza sumou 50 €.

V Čl. 6 ods. 2 návrhu VZN sa slovné spojenie „do 31. mája príslušného školského roka“ nahrádza slovným spojením „do 15.12. príslušného školského roka“.

Čl. 6 ods. 4 návrhu VZN sa mení tak, že znie: „K písomnej žiadosti je potrebné doložiť kópiu rozhodnutia o prijatí dieťaťa do prvého ročníka základnej školy v Limbachu v danom školskom roku.“

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

#### **Číslo uznesenia: A/7/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozmeňujúci návrh v rámci autoremedúry vo VZN obce Limbach č. 1/2024 o jednorazovom finančnom príspevku pri narodení dieťaťa a jednorazovom finančnom príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku.

V Čl. 2 ods. 3 návrhu VZN sa lehota 12 mesiacov nahrádza lehotou 90 dní.

V Čl. 4 ods. 2 návrhu VZN sa suma príspevku 200 € nahrádza sumou 50 €.

V Čl. 6 ods. 2 návrhu VZN sa slovné spojenie „do 31. mája príslušného školského roka“ nahrádza slovným spojením „do 15.12. príslušného školského roka“.

Článok 6 ods. 4 návrhu VZN sa mení tak, že znie: „K písomnej žiadosti je potrebné doložiť kópiu rozhodnutia o prijatí dieťaťa do prvého ročníka základnej školy v Limbachu v danom školskom roku.“

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/7/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

#### **Číslo uznesenia: A/8/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN obce Limbach č. 1/2024 o jednorazovom finančnom príspevku pri narodení dieťaťa a jednorazovom finančnom príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. 17/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 10: Podania/ žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu**

**K bodu 10.1. Cenová ponuka Slovak Parcel Service za prenájom obecného pozemku**

Starosta konštatuje, že poskytovateľ služby Balíkovo, Slovak Parcel Service, oslovil obec s návrhom na prenájom pozemku za účelom inštalácie samoobslužného balíkoboxu. SPS za prenájom obecného pozemku rozlohy 1m<sup>2</sup> podľa prílohy č.1, ktorá obsahuje vizualizáciu umiestnenia samoobslužného boxu Balíkovo, navrhuje cenu 125 € ročne bez DPH hradenú jednorazovou platbou v rámci jednej faktúry.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/9/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenovú ponuku Slovak Parcel Service predstavujúcu sumu vo výške 125 € ročne bez DPH, hradenú jednorazovou platbou v rámci jednej faktúry, za prenájom pozemku vo vlastníctve obce Limbach o výmere 1 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v k.u. obce Limbach, parc. č. 143/1, zapísaného na LV č. 426, za účelom umiestnenia samoobslužného boxu Balíkovo.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/9/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 10.2. Žiadosť Petra Sulana o odkúpenie obecného pozemku – doplnenie zo dňa 12.02.2024**

Starosta predložil doplnenú žiadosť Petra Sulana o odkúpenie obecného pozemku. Žiadateľ dodatočne identifikoval pozemky v k. ú obce Limbach vo vlastníctve obce Limbach, ktoré má záujem odkúpiť s tým, že podľa doplnenej žiadosti ide o:

- pozemok reg. C, parc. č. 1406/8 o výmere 179 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 426,
- pozemok parc. č. 1406/9 o výmere 120 m<sup>2</sup> (právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva),
- časť pozemku parc. č. 1406/18 o výmere 245 m<sup>2</sup> (právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva),
- časť pozemku reg. C parc. č. 1406/75 o výmere 57 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 426. - sporné

Dôvodom jeho žiadosti je skutočnosť, že stavba vo vlastníctve p. Sulana – SKLAD, zapísaná na LV č. 1970 pre k.ú. Limbach, stojí na parcele č. 1406/9 vo vlastníctve obce. Ostatné pozemky, ktoré má záujem odkúpiť bezprostredne susedia s parcelou, na ktorej je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa.

Ekonomická komisia: dala odporúčacie stanovisko k odpredaju parciel: parc. č. 1406/8 o výmere 179 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, parc. č. 1406/9 o výmere 110 m<sup>2</sup> a parc. č. 1406/155 o výmere 10 m<sup>2</sup>, pričom neodporúčala predať parcely: č. 1406/156 o výmere 25 m<sup>2</sup>, parc. č. 1406/157 o výmere 220 m<sup>2</sup> a parc. č. 1406/158 o výmere 57 m<sup>2</sup>

Stavebná komisia: vykonala ohliadku miesta parciel pričom odporúča vyriešiť vlastnícke vzťahy odpredajom prípadne nájmom, v prípade parciel využívaných tretími osobami pre prístup k ich pozemkom resp. stavbám a prepojiť to s vysporiadaním prístupovej cesty k LVD.

Starosta otvoril diskusiu:

Poslanec Šteberla navrhol predloženie písomných prehlásení majiteľov susedných pozemkov o dohode so žiadateľom, pričom je za odpredaj tých pozemkov, ktoré sú pre obec nevyužiteľné.

Poslankyňa Krajčovičová uviedla, že v danej lokalite má pozemky LVD aj obec a veľké množstvo ďalších vlastníkov ktorí si odčlenili od družstva svoju časť pozemku a majú zriadené vecné

bremena spočívajúce v práve prechodu, pričom navrhla vysporiadať cestu aj príslušné pozemky aby došlo k sprehľadneniu situácie s pozemkami v danej lokalite.

Poslanec Farbula navrhol nádvorie resp. parcely v danej lokalite riešiť komplexne a aktuálne odpredať žiadateľovi parcely nachádzajúce sa pod jeho stavbou.

Zároveň sa OZ zhodlo, že zámer je možné chváliť v celom rozsahu žiadosti, pričom o odpredaji tých ktorých parciel bude zastupiteľstvo rozhodovať následne, na základe ďalšieho posúdenia.

Starosta k veci uviedol, že k najbližšiemu rokovaniu OZ obec zabezpečí odborné vyjadrenie o cene pozemku v danej lokalite. Následne uzavrel diskusiu a navrhol hlasovať o návrhu uznesenia.

**Číslo uznesenia: A/10/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer nakladania s majetkom obce a to predaj parc. reg. C zapísanej na LV č. 426, p. č. 1406/8 o výmere 179 m<sup>2</sup>, ako aj pozemku parc. č. 1406/9 o výmere 110 m<sup>2</sup>, novovytvorených pozemkov parc. č. 1406/155 o výmere 10 m<sup>2</sup>, parc. č. 1406/156 o výmere 25 m<sup>2</sup>, parc. č. 1406/157 o výmere 220 m<sup>2</sup> a parc. č. 1406/158 o výmere 57 m<sup>2</sup>, zameraných GP č. 30/2021 pre k. ú. Limbach, na základe žiadosti Petra Sulana za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku, v súlade s § 9a ods. 15 písm. b), ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že pozemok žiadateľa je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, vrátane príslušnej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Mária Krajčovičová)

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/10/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 10.3.: Žiadosť spol. Koliba Limbach s.r.o. o odkúpenie obecného pozemku.**

Starosta predložil žiadosť spol. Koliba Limbach s.r.o. o odkúpenie časti obecného pozemku. Geometrickým plánom č. G1 791/2023 pre k. ú. Limbach bola z obecnej parcely č. 386/1 novovytvorená parcela č. 386/77 o výmere 43 m<sup>2</sup> a z obecnej parcely č. 77/4 bola novovytvorená parcela č. 77/15 o výmere 7 m<sup>2</sup>. Žiadateľ k žiadosti doložil znalecký posudok č. 11/2023 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti a geometrický plán č. G1 791/2023.

Starosta otvoril diskusiu:

Poslanec Farbula navrhol doplniť do návrhu uznesenia za cenu minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

Starosta uzavrel diskusiu a navrhol hlasovať o uznesení.

**Číslo uznesenia: A/11/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer nakladania s majetkom obce a to predaj novovytvorených pozemkov parc. č. 386/77 o výmere 43 m<sup>2</sup> a parc. č. 77/15 o rozlohe 7 m<sup>2</sup>, zameraných Geometrickým plánom č. G1 791/2023 pre k. ú. Limbach, na základe žiadosti spol. Koliba Limbach s.r.o., za cenu minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/11/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

#### **K bodu 10.4.: Žiadosť spol. MONTIKL s.r.o. zo dňa 28.12.2023 o udelenie súhlasu k zaradeniu súkromnej materskej školy do siete**

Obci Limbach bola dňa 02.01.2024 doručená Žiadosť spol. MONTIKL s.r.o. zo dňa 28.12.2023 o udelenie súhlasu k zaradeniu súkromnej materskej školy do siete.

Starosta navrhol žiadosti spol. MONTIKL s.r.o. zo dňa 28.12.2023 o udelenie súhlasu k zaradeniu súkromnej materskej školy do siete nevyhovieť.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 0

Proti: 8

Zdržali sa: 0

**Číslo uznesenia: E/1/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Žiadosť spol. MONTIKL s.r.o. zo dňa 28.12.2023 o udelenie súhlasu k zaradeniu súkromnej materskej školy do siete.

Na základe hlasovania **uznesenie č. E/1/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **nebolo prijaté.**

#### **K bodu 10.5.: Žiadosť Ing. Jany Hrubcovej zo dňa 22.01.2024 o zmenu využitia pozemku**

Obci Limbach bola doručená Žiadosť Ing. Jany Hrubcovej zo dňa 22.01.2024 o zmenu využitia pozemku a to parcely č. 1578/105 reg. C o výmere 2270 m<sup>2</sup> z aktuálneho funkčného využitia urbanistického celku U16 – pohotovostné bývanie ako súčasť nebytových objektov, v ktorom sa daná parcela nachádza, na trvalé bývanie.

Starosta informoval poslancov, že vzhľadom na aktuálne riešenie zadania UP nie je možné realizovať nové zmeny a doplnky a odporučil predmetnú žiadosť riešiť v rámci pripomienok k novému zadaniu UP, ktoré bude v najbližšom čase zverejnené.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: E/2/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Ing. Jany Hrubcovej o zmenu funkčného využitia pozemku, a to parcely č. 1578/105 o výmere 2270 m<sup>2</sup> z aktuálneho funkčného využitia urbanistického celku U16 – pohotovostné bývanie ako súčasť nebytových objektov, na trvalé bývanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 2 (Farbula, Šteberla)

Proti: 6

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. E/2/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **nebolo prijaté.**

#### **K bodu 10.6. ŠK VAZKA Bratislava – oznámenie o zmene miesta zhromaždiska**

Starosta oboznámil poslancov s emailovým podaním – oznámením o zmene miesta zhromaždiska cyklopretekov.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: B/9/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie oznámenie ŠK VAZKA o zmene miesta zhrmaždiska cyklopretekov.

Hlasovanie:  
Prítomní: 8  
Za: 8  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/9/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

#### **K bodu 10.7. Žiadosť o povolenie účinkovať s atrakciami na obecných hodoch v roku 2024**

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Františka Sečkára o povolenie účinkovať s atrakciami na obecných hodoch, ktoré sa budú konať dňa 19.5. 2024. Starosta navrhuje žiadosti vyhovieť.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/12/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Františka Sečkára o povolenie účinkovať s atrakciami na obecných hodoch v roku 2024.

Hlasovanie:  
Prítomní: 8  
Za: 7  
Proti: 1 (Hlavatovič)  
Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/12/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

#### **K bodu 10.8.: Žiadosť Združenia limbašských vinohradníkov a vinárov o poskytnutie finančného príspevku**

Starosta predkladá obecnému zastupiteľstvu žiadosť Združenia limbašských vinohradníkov a vinárov o poskytnutie finančného príspevku na obnovu oplotenia v lokalite Sahara podľa priloženého rozpočtu vo výške 2541,37 €. Starosta navrhuje žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na obnovu oplotenia nevyhovieť, nakoľko si združenie už podalo žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024 a druhú dotáciu z rozpočtu obce nie je možné poskytnúť..

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: E/3/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Združenia limbašských vinohradníkov a vinárov o poskytnutie finančného príspevku na obnovu oplotenia v lokalite Sahara podľa priloženého rozpočtu vo výške 2541,37 €.

Hlasovanie:  
Prítomní: 8  
Za: 0  
Proti: 8  
Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. E/3/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **nebolo prijaté.**

#### **K bodu 10.9. Žiadosť Tatiány Kozákovej o odkúpenie obecného pozemku**

Starosta predložil žiadosť Tatiany Kozákovej o odkúpenie časti obecného pozemku reg. E, parc. č. 1738 zapísaného na LV č. 1430. Dôvodom jej žiadosti je skutočnosť, že pozemok vo vlastníctve žiadateľky, parc. č. 25, reg. C, zapísaný na LV č. 136, pre k.ú. Limbach bezprostredne susedí s pozemkom parc. č. 1738, vo vlastníctve obce. Geometrickým plánom č. 17/2023 pre k. ú. Limbach, ktorý žiadateľka predložila, bola z obecnej parcely č. 1738 novovytvorená parcela č. 1738/83 o výmere 35 m<sup>2</sup>.

Uznesením OZ Limbach č. B/4/OZ/2023/19-9 zo dňa 19.09.2023 bol schválený zámer predaja uvedeného majetku obce žiadateľke, za sumu vo výške 20 €/ m<sup>2</sup>, v súlade s vtedy platným a účinným znením zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Starosta navrhol predmetné uznesenie zrušiť a hlasovať o žiadosti opätovne.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: D/1/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie OZ Limbach č. B/4/OZ/2023/19-9 zo dňa 19.09.2023, ktorým schválilo zámer predaja pozemku parc. č. 1738/83 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Limbach na základe žiadosti p. Tatiany Kozákovej osobitným zreteľom, nakoľko sa jedná o bezprostredne susediaci pozemok v cene 20 €/ m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. 26/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

Následne vo veci prebehlo ďalšie hlasovanie o žiadosti Tatiany Kozákovej.

**Číslo uznesenia: A/13/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer nakladania s majetkom obce a to predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1738/83 o výmere 35 m<sup>2</sup>, na základe žiadosti Tatiany Kozákovej, zameraného Geometrickým plánom č. 17/2023 pre k. ú. Limbach, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej odborným vyjadrením.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/13/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 11: Vyhodnotenie žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce na rok 2024**

Obec Limbach poskytuje, v zmysle príslušných zákonných ustanovení ako aj VZN obce Limbach č. 2/2019, dotácie na bežné výdavky z rozpočtu obce žiadateľom - právnickým osobám alebo fyzickým osobám - podnikateľom, ktorí majú sídlo alebo trvalý pobyt na území obce alebo ktorí vykonávajú činnosť na území obce, alebo poskytujú služby obyvateľom obce.

**K bodu 11.1.: Žiadosť Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Limbach**

Starosta predkladá obecnému zastupiteľstvu žiadosť Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Limbach o poskytnutie dotácie vo výške 600,-€.

Starosta otvoril diskusiu pričom navrhuje zosúladiť výšku dotácie cirkvám pôsobiacim v obci tak, aby Evanjelická cirkev aj Rímskokatolícka cirkev dostali dotáciu v rovnakej výške 500,-€.

Ekonomická komisia: navrhli schváliť žiadosti v plnej výške podľa žiadosti, teda vo výške 600,- €.

Starosta ukončil diskusiu a navrhol hlasovať.

**Číslo uznesenia: A/14/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 600,-€ žiadateľovi - Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Limbach.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Lobíková, Holčáková)

Nehlasoval poslanec Šteberla

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/14/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 11.2.: Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Grinava**

Starosta predkladá obecnému zastupiteľstvu žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Grinava o poskytnutie dotácie vo výške 500,-€..

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/15/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 500,-€ žiadateľovi - Rímskokatolícka cirkev, farnosť Grinava.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/15/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 11.3.: Žiadosť Futbalového klubu Karpaty Limbach**

Starosta predkladá obecnému zastupiteľstvu žiadosť Futbalového klubu Karpaty Limbach o poskytnutie dotácie vo výške 18 000,-€..

Ekonomická komisia: súhlasí a odporúča schváliť dotáciu žiadateľa - Futbalový klub Karpaty Limbach, vo výške 18 000 €.

Starosta otvoril diskusiu, v rámci ktorej poslankyňa Lobíková predniesla nasledovný pozmeňujúci návrh:

**Číslo uznesenia: E/4/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 12 000 € žiadateľovi - Futbalový klub Karpaty Limbach.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 1 (Lobíková)

Proti: 6

Zdržali sa: 1 (Holčáková)

Na základe hlasovania **uznesenie č. E/4/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **nebolo prijaté.**



**Číslo uznesenia: A/16/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 18 000,-€ žiadateľovi - Futbalový klub Karpaty Limbach.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Lobíková, Holčáková)

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/16/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 11.4.: Žiadosť Združenia limbašských vinohradníkov a vinárov**

Starosta predkladá obecnému zastupiteľstvu žiadosť Združenia limbašských vinohradníkov a vinárov o poskytnutie dotácie vo výške 6 000,-€.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/17/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 6 000 € žiadateľovi - Združenie limbašských vinohradníkov a vinárov.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/17/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 11.5.: Žiadosť Limbach on Tour**

Starosta predkladá obecnému zastupiteľstvu žiadosť občianskeho združenia Limbach on Tour o poskytnutie dotácie vo výške 4 000,-€.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/18/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 4 000,-€ žiadateľovi - Limbach on Tour.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/18/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 11.6.: Žiadosť LIRA- Limbašská regionálna agentúra**

Starosta predkladá obecnému zastupiteľstvu žiadosť občianskeho združenia LIRA- Limbašská regionálna agentúra o poskytnutie dotácie vo výške 4 000,-€.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/19/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 4 000 € žiadateľovi - LIRA- Limbašská regionálna agentúra.

Hlasovanie:  
Prítomní: 8  
Za: 8  
Protí: 0  
Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/19/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 12.: Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2024**

Starosta predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh zmeny rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 1/2024. K rozpočtovému opatreniu, resp. navrhovaným zmenám v rozpočte obce Limbach prišlo v dôsledku nových skutočností, a to sú hlavne nasledovné:

- schválenie vyšších noratívov pre školy a školské zariadenia,
- schválenie platby za prístavbu ZŠ,
- zmeny výšky príspevkov, resp. vyčíslenie presných súm zo ŠR, ktoré dostaneme na prenesené výkony,
- zníženie cien za elektrickú energiu,
- zvýšenie sociálnych príspevkov pre občanom podľa už schválených VZN.

V decembri, keď sa tvoril rozpočet tieto skutočnosti ešte známe neboli, tak sa muselo pristúpiť k jeho zmene a návrhu na rozpočtové opatrenie č. 1/2024. Starosta navrhol schváliť predložené rozpočtové opatrenie.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/20/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu: rozpočtové opatrenie č. 1/2024.

Hlasovanie:  
Prítomní: 8  
Za: 8  
Protí: 0  
Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/20/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 13.: Právne stanovisko k náhrade škody vo veci uznesenia D1/OZ/2023/15-02**

Obecné zastupiteľstvo uznesením G1/OZ/23-14-12 žiadalo starostu obce, aby v lehote do 31.01.2024 predložil právnu analýzu vo veci uznesenia D1/OZ/2023/15-02, t. j. stanovisko k možnosti uplatnenia náhrady škody voči bývalej starostke obce Limbach Bc. Adriane Čechovičovej.

Starosta k veci uviedol, že dňa 11.01.2024 bolo AK Mgr. Marek Benedik, s.r.o. spracované požadované právne stanovisko následne starosta obce oboznámil s týmto stanoviskom poslancov OZ. Následne dňa 14.03.2024 bola touto advokátskou kanceláriou spracovaná výzva na uhradenie náhrady škody vo výške 5.500 €, ktorá bola následne zaslaná Bc. Adriane Čechovičovej na adresu súčasného trvalého pobytu. V prípade že škoda nebude zo strany Bc. Čechovičovej dobrovoľne uhradená, starosta navrhuje uplatniť si náhradu škody súdnou cestou.

Starosta otvoril diskusiu:

Predseda ekonomickej komisie skonštatoval, že sa pridáva záverov rokovania EK – odporúča vymáhať náhradu škody vo výške 5.500,-€ od bývalej starostky obce Limbach Bc. Adriany Čechovičovej.

Poslankyňa Lobíková poukázala na ďalšiu škodu, ktorá mohla obci vzniknúť v súvislosti s vyplateným odchodným vo výške 130.000,-€. Starosta uviedol, že i túto vec už rieši advokátska kancelária.

Róbert Hlavatovič opustil zasadnutie OZ o 22.03 hod.

Starosta uzatvoril diskusiu a navrhol hlasovať.

**Číslo uznesenia: C/1/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Limbach, aby bezodkladne využil všetky právne prostriedky k vymáhaniu náhrady škody vo výške 5.500 € od bývalej starostky obce Limbach Bc. Adriany Čechovičovej, v zmysle právnej analýzy.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovala poslankyňa Kundláková.

Na základe hlasovania **uznesenie č. C/1/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 14.: Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku obce - priestory pohostinstva na Vinohradníckej ulici v Limbachu**

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh podmienok verejnej obchodnej súťaže na prenájom priestorov pohostinstva na Vinohradníckej ulici vo vlastníctve obce. Cena nájmu je vypočítaná ako násobok plochy parciel č. 170 a č. 171, t. j. 291 m<sup>2</sup> x 1,42 € à m<sup>2</sup>. Cena nájmu je stanovená vo výške 413,22 € mesačne, energie hradí nájomca zvlášť, s trojmesačnou výpovednou lehotou a podmienkou zloženia zábezpeky, ktorá predstavuje výšku dvojmesačného nájomného. Drobné stavebné úpravy a opravy v hodnote do 1.000,00 Eur vykonáva nájomca na vlastné náklady. Investície a opravy v hodnote nad 1.000,00 Eur a prípadné dispozičné úpravy predmetu nájmu podliehajú schváleniu obecného zastupiteľstva.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: A/21/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom priestorov pohostinstva na Vinohradníckej ulici vo vlastníctve obce Limbach na dobu nájmu 10 rokov, za minimálnu cenu nájmu 413,22 € mesačne, energie hradí nájomca zvlášť, s trojmesačnou výpovednou lehotou a podmienkou zloženia zábezpeky, ktorá predstavuje výšku dvojmesačného nájomného. Drobné stavebné úpravy a opravy v hodnote do 1.000,00 Eur vykonáva nájomca na vlastné náklady. Investície a opravy v hodnote nad 1.000,00 Eur a prípadné dispozičné úpravy predmetu nájmu podliehajú schváleniu obecného zastupiteľstva. Predložené ponuky musia byť doručené Obecnému úradu v Limbachu do 26 apríla 2024 do 12.00 hod.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. A/21/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 15.: Schválenie zmien dopravného značenia v obci Limbach**

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh zmien dopravného značenia v obci Limbach.

Starosta otvoril diskusiu: do diskusie sa neprihlásil, žiadny poslanec.

**Číslo uznesenia: B/10/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie navrhnuté zmeny a doplnenia vodorovného a zvislého dopravného značenia v obci Limbach.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. B/10/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**Číslo uznesenia: C/2/OZ/2024/21-03**

**Znenie uznesenia:** Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu k rokovaniu s príslušnými subjektami o navrhovaných zmenách a doplneniach vodorovného a zvislého dopravného značenia v obci Limbach.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na základe hlasovania **uznesenie č. C/2/OZ/2024/21-03** z rokovania OZ **bolo prijaté.**

**K bodu 16. Interpelácie poslancov na starostu obce.**

Starosta otvoril diskusiu:

Poslankyňa Krajčovičová sa vyjadruje k rýchlej jazde kolobežiek a používaniu dronov nad záhradami zo strany mladistvých; navrhuje uverejniť oznámenie resp. upozornenie. Starosta informoval, že predmetnú problematiku legislatívne rieši príslušné ministerstvo.

Starosta ukončil diskusiu.

**K bodu 17. Záver**

Starosta sa poďakoval prítomným za účasť a uzatvoril 3. zasadnutie OZ v roku 2024 o 22,20 hod..

V Limbachu, 21.03.2024



*JUDr. Branislav Kalman*  
starosta obce

Zapísala: Mgr. Zuzana Tvrďá

Overovatelia: Daniel Šteberla

Robert Hlavatovič