

Zmluva o budúcej zmluve
uzatvorená v zmysle § 50 Občianskeho zákonníka

Budúci kupujúci: Obec Limbach
Zastúpený: PaedDr. Annou Hrustičovou, starostkou obce
Adresa: ul. SNP 55, 900 91 Limbach
Bankové spojenie: VÚB Pezinok, a.s.
Číslo účtu: 233 241 12/0200
IČO: 304 891
(ďalej len „kupujúci“)

a

Budúci predávajúci: HSL, s.r.o.
Zastúpený: Ing. Anton Streicher, konateľ spoločnosti
Adresa: Púchovská 8, 831 06 Bratislava, Slovenská republika
IČO : 36 297 127
DIČ: 2020 174 387
IČ DPH: SK 2020 174 387
Obchodný register : Okresný súd Bratislava I.
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 17430/B
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu: 2622028648 / 1100
(ďalej ako „predávajúci“)

Uzavreli dnešného dňa túto

Zmluvu o budúcej zmluve

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemkov na líniové stavby SO 01 Komunikácia ako súčasť „Obytnej zóny – lokalita RD „Nad pivnicou Limbach“, na parc. č. 1102/5, 1102/7, 1105/3, 1105/5, 1105/6, 1076/10, 1076/15, 1076/16, 1076/22, 1076/31, 1076/32, 1076/43, 1076/45, 1076/46, 1076/48, 1096/15, 1096/16, 1096/27, 1096/29 a 1096/30 vytvorené GP č. 34/2005 v k.ú. Limbach, zapísaných na LV č. 1394 v k.ú. Limbach.

Územné rozhodnutie bolo vydané obcou Limbach pod zn. 5/8ÚR/73-24394/05, dňa 19. 1. 2006 a stavebné povolenie bolo vydané obcou Limbach pod zn. 5/8-SP/49/27475/07-09, dňa 8. 6. 2009, pričom rozhodnutie o stavebnom povolení nadobudlo právoplatnosť 24. 6. 2009.

II.

1. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú uzavrieť do 15. 12. 2012 Kúpnu zmluvu na vyššie uvedené pozemky za kúpnu cenu 1,- €, podľa ktorej predávajúci predá vyššie uvedené pozemky a prípadné ďalšie podľa skutočného zamerania a vypracovaného geometrického plánu novovybudovanej komunikácie po výstavbe a kolaudácii do vlastníctva obce Limbach s účelom užívania „ verejná komunikácia“ s podmienkou úplného majetkového vysporiadania všetkých pozemkov využívaných na komunikáciu.

2. Kupujúci sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečil stavebné povolenie, vybuduje kanalizáciu a miestnu komunikáciu z mimorozpočtových zdrojov obce a dá vypracovať geometrický plán novovybudovanej komunikácie.

III.

Kupujúci vyzve predávajúceho k uzavretiu Kúpnej zmluvy podľa čl. II. najneskôr do 15. 11. 2012.

IV.

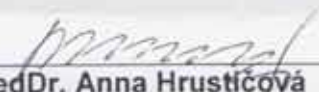
Kúpna zmluva podľa čl. II. bude uzavretá a kúpna cena zaplatená pri podpise kúpnej zmluvy a to v hotovosti alebo bankovým prevodom na účet predávajúceho.

V.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dvoch. Strany zmluvy prehlasujú, že bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Limbachu, dňa 10 júna 2011

 **HSL, s.r.o.**
Náchovská 8, 831 06 Bratislava


PaedDr. Anna Hrustíková
starostka obce
Limbach


Ing. Anton Streicher
konateľ spoločnosti
HSL, s.r.o.