



## DAROVACIA ZMLUVA NA SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako "Občiansky zákonník") medzi týmito zmluvnými stranami:

1. **MUDr. Ľubomír Šušol'**, rodený **Šušol'**,  
trv. bytom  
dátum nar.:  
a
2. **Mgr. Anna Šušol'ová**, rodená **Juščáková**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
3. **MVDr. Ivan Kostúr**, rodený **Kostúr**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
4. **Mária Kostúrová**, rodená **Lenarčíčová**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
5. **Ing. Ivan Gádoši**, rodený **Gádoši**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
6. **Dagmar Gádošiová**, rodená **Petríková**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
7. **Ing. Miroslav Knitl**, rodený **Knitl**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
8. **Jana Knitlová**, rodená **Krištínová**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
9. **Ing. Vladimír Martvoň**, rodený **Martvoň**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
10. **Ing. Ľubica Martvoňová**, rodená **Gádošiová**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
11. **Ing. Dušan Spusta**, rodený **Spusta**,  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a

12. **Ivana Spustová, rodená Zemanová.**  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
13. **Helena Kráčalíková, rodená Jakubcová,**  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
14. **Ing. arch. Marián Zaymus, rodený Zaymus,**  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
15. **Mária Zaymusová, rodená Bratová,**  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
16. **Ladislav Brat, rodený Brat,**  
trv. bytom:  
dátum nar.:  
a
17. **Marta Bratová, rodená Kováčová,**  
trv. bytom:  
dátum nar.:

(ďalej len ako "Darcovia")

a

1. **Obec Limbach,**  
so sídlom: **SNP 55, 900 91 Limbach, SR**  
**IČO: 00304891,**  
v mene ktorej koná ako starostka obce : **Bc. Adriana Čechovičová**

(ďalej len ako "Obdarovaný")

(ďalej Darcovia a Obdarovaný len ako „Zmluvné strany“) uzatvárajú túto zmluvu v nasledovnom znení:

## Článok I Úvodné ustanovenia

1. Darcovia sú spoločne podielovými spoluvlastníkmi verejnej splaškovej kanalizácie ako celku pozostávajúcej: z vetvy PVC-DN 300- 38m (predĺženie už jestvujúcej verejnej kanalizácie, Š1), z vetvy PVC-DN 150- gravitačná (pre pripojenie prípojok RD + 3 rev. šachty), z vetvy PVC-DN 50 - tlaková (výtlačné potrubie na napojenie do zberača v ceste DN 300) a z ČS – šachtová prečerp. Stanica PRESSKAN (2 ks ponorné čerpadlá typ NP-S 400V), nachádzajúcej sa na Rakovej ulici v Limbachu, ktorá im bola skolaudovaná dňa 11.09.2000 na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Pezinok č. Vod. 1675/0-56/2000-MA-K (právoplatnosť nadobudlo dňa: 18.09.2000), a ktorá sa nachádza (resp. prechádza) na nasledovných pozemkoch, ktorými sú

Darcovia podielovými spoluvlastníkmi:

- a) parcela registra „C“ 1347/28 – vinica o výmere 173 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v katastrálnom území Limbach, obec Limbach, okres Pezinok, zapísaná na LV č. 1085; a
  - b) parcela registra „C“ 1347/29 – vinica o výmere 761 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v katastrálnom území Limbach, obec Limbach, okres Pezinok, zapísaná na LV č. 1085;
- a to všetko vedené na Okresnom úrade Pezinok, Katastrálny odbor.

## Článok II Predmet darovania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Darcovia na základe tejto zmluvy bezodplatne prevedú Obdarovanému svoje spoluvlastnícke podiely a tým aj ich vlastnícke práva ku výlučne nimi v podielovom spoluvlastníctve vlastnenej verejnej splaškovej kanalizácii pozostávajúcej: z vetvy PVC-DN 300- 38m (predĺženie už jestvujúcej verejnej kanalizácie, Š1), z vetvy PVC-DN 150-gravitačná (pre pripojenie prípojk RD + 3 rev. šachty), z vetvy PVC-DN 50 - tlaková (výtlačné potrubie na napojenie do zberača v ceste DN 300) a z ČS – šachtová prečerp. Stanica PRESSKAN (2 ks ponorné čerpadlá typ NP-S 400V), nachádzajúcej sa na Rakovej ulici v Limbachu, ktorá im bola skolaudovaná dňa 11.09.2000 na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Pezinok č. Vod. 1675/0-56/2000-MA-K (právoplatnosť nadobudlo dňa: 18.09.2000), a ktorá sa nachádza (resp. prechádza) na nasledovných pozemkoch, ktorými sú Darcovia podielovými spoluvlastníkmi:
    - a) parcela registra „C“ 1347/28 – vinica o výmere 173 m<sup>2</sup>, v katastr. území Limbach, obec Limbach, okres Pezinok, zapísaná na LV č. 1085 o veľkosti nasledovných spoluvlastníckych podielov:
      - v podiele: 1/9- ina z celku na MUDr. Ľubomír Šušoľ, r. Šušoľ a Mgr. Anna Šušoľová, r. Juščáková,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na MVDr. Ivan Kostúr, r. Kostúr a na Mária Kostúrová, r. Lenarčíčová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. Ivan Gádoši, r. Gádoši a na Dagmar Gádošiová, r. Petříková,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. Miroslav Knitl, r. Knitl a na Jana Knitlová, r. Krištínová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. Vladimír Martvoň, r. Martvoň a na Ing. Ľubica Martvoňová, r. Gádošiová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. Dušan Spusta, r. Spusta a na Ivana Spustová, r. Zemanová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Helena Kráčalíková, r. Jakubcová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. arch. Marián Zaymus, r. Zaymus a na Mária Zaymusová, r. Bratová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ladislav Brat, r. Brat a na Marta Bratová, r. Kováčová;
    - b) parcela registra „C“ 1347/29 – vinica o výmere 761 m<sup>2</sup>, v katastr. území Limbach, obec Limbach, okres Pezinok, zapísaná na LV č. 1085 o veľkosti nasledovných spoluvlastníckych podielov:
      - v podiele: 1/9- ina z celku na MUDr. Ľubomír Šušoľ, r. Šušoľ a Mgr. Anna Šušoľová, r. Juščáková,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na MVDr. Ivan Kostúr, r. Kostúr a na Mária Kostúrová, r. Lenarčíčová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. Ivan Gádoši, r. Gádoši a na Dagmar Gádošiová, r. Petříková,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. Miroslav Knitl, r. Knitl a na Jana Knitlová, r. Krištínová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. Vladimír Martvoň, r. Martvoň a na Ing. Ľubica Martvoňová, r. Gádošiová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. Dušan Spusta, r. Spusta a na Ivana Spustová, r. Zemanová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Helena Kráčalíková, r. Jakubcová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ing. arch. Marián Zaymus, r. Zaymus a na Mária Zaymusová, r. Bratová,
      - v podiele: 1/9- ina z celku na Ladislav Brat, r. Brat a na Marta Bratová, r. Kováčová;
- a to všetko vedené na Okresnom úrade Pezinok, Katastrálny odbor (ďalej len „dar“).
2. Darcovia sa touto Zmluvou zaväzujú bezodplatne prenechať Obdarovanému dar, ktorý je v ich výlučnom vlastníctve a Obdarovaný tento dar s vďakou prijíma.

3. Obdarovaný dar bez výhrad od Darcov prijíma, pričom Darcovia verejne a čestne prehlasujú, že prevádzaný dar nemá žiadne právne vady, neviažu sa naň žiadne vecné bremená a ani práva tretích osôb, ako ani nie je predmetom zabezpečovacích práv iných osôb. Darcovia čestne prehlasujú, že dar nie je predmetom žiadneho súdneho, správneho, exekučného, či rozhodcovského konania, prípadne iného obdobného konania, ako aj to, že dar nebol vložený do základného imania obchodnej spoločnosti, družstva alebo občianskeho združenia. Zároveň Darcovia zároveň čestne prehlasujú, že majú plné právo s týmto darom disponovať a oprávnenie previesť ich vlastnícke práva k daru na Obdarovaného.
4. Pôvodné kolaudačné rozhodnutie ku kanalizácii a situačný náčrt (resp. ich kópie) cez pozemky prechádzajúcej kanalizácie tvoria **Prílohu** tejto zmluvy.

### **Článok III** **Osobitné ustanovenia**

1. Obdarovaný sa stáva vlastníkom daru (resp. predmetu darovania) dňom podpisu tejto zmluvy všetkými Darcami ako podielovými spoluvlastníkmi daru (resp. predmetu darovania).
2. Darcovia týmto verejne a čestne prehlasujú, ako aj sa priamo zaväzujú, že v budúcnosti Obdarovanému bezodplatne a aj bez inej náhrady zriadia vecné bremeno práva údržby a prístupu k tomuto daru, ktorý sa nachádza (resp. prechádza) na nimi vlastnených nasledovných nehnuteľnostiach- pozemkoch, ktorými sú Darcovia podielovými spoluvlastníkmi :
  - a) parcela registra „C“ 1347/28 – vinica o výmere 173 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v katastrálnom území Limbach, obec Limbach, okres Pezinok, zapísaná na LV č. 1085; a
  - b) parcela registra „C“ 1347/29 – vinica o výmere 761 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v katastrálnom území Limbach, obec Limbach, okres Pezinok, zapísaná na LV č. 1085;a to všetko vedené na Okresnom úrade Pezinok, Katastrálny odbor.

### **Článok IV** **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Darovacia zmluva bolo v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Limbach schválená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Limbach pod číslom: E/5/OZ/2019/10-12, ktoré bolo prijaté na jeho rokovaní dňa 10.12.2019 Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Limbach tvorí **Prílohu** tejto zmluvy.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Meniť a dopĺňať sa môže iba na základe očíslovaných a zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov k nej.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Limbach. Darcovia a aj Obdarovaný berú na vedomie to, že táto zmluva je v zmysle platnej právnej úpravy povinne zverejňovanou zmluvou.
4. Táto zmluva môže byť ukončená iba na základe písomnej dohody všetkých zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky listiny, ktorými sa medzi nimi zakladajú, menia alebo zanikajú práva a povinnosti, si budú doručovať ako poštové zásielky určené do vlastných rúk alebo osobne.

6. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov v plnom rozsahu na webovom sídle Obdarovaného.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 18.-tich vyhotoveniach, pričom všetci Darcovia, ako aj Obdarovaný dostanú každý po jednom vyhotovení tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na overenie podpisov zmluvných strán na zmluvách znáša Obdarovaný.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ako aj to, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jasne porozumeli všetkým jej ustanoveniam, neuzatvárajú ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ide o slobodný a vážny prejav ich vôle, na dôkaz čoho ju nižšie vlastnoručne podpisujú.

V Limbachu, dňa 1.7.2020

Obdarovaný :



Obec Limbach, zast. Bc. Adriana Čechovičová

Darcovia:

..... MUDr. Ľubomír Šušof

..... Mgr. Anna Šušofová

..... MVDr. Ivan Kostúr

..... Mária Kostúrová

..... Ing. Ivan Gádoši

..... Dagmar Gádošiová

..... Ing. Miroslav Knitl

..... Jana Knitlová

..... Ing. Vladimír Martvoň

..... Ing. Ľubica Martvoňová

..... Ing. Dušan Spusta

..... Ivana Spustová

..... Helena Kráčalíková

..... Ing. arch. Marián Zaymus

..... Mária Zaymusová

..... Ladislav Brat

..... Marta Bratová

**Prílohy:**

- Kópia kolaudačného rozhodnutia ku splaškovej kanalizácii vydaného OÚ PK dňa 11.09.2000 pod číslom: Vod. 1675/0-56/2000-MA-K
- Situačný náčrt (resp. kópia) týkajúci sa umiestnenia daru
- Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Limbach, ktorým bola schválená darovacia zmluva, prijatého dňa 10.12.2019